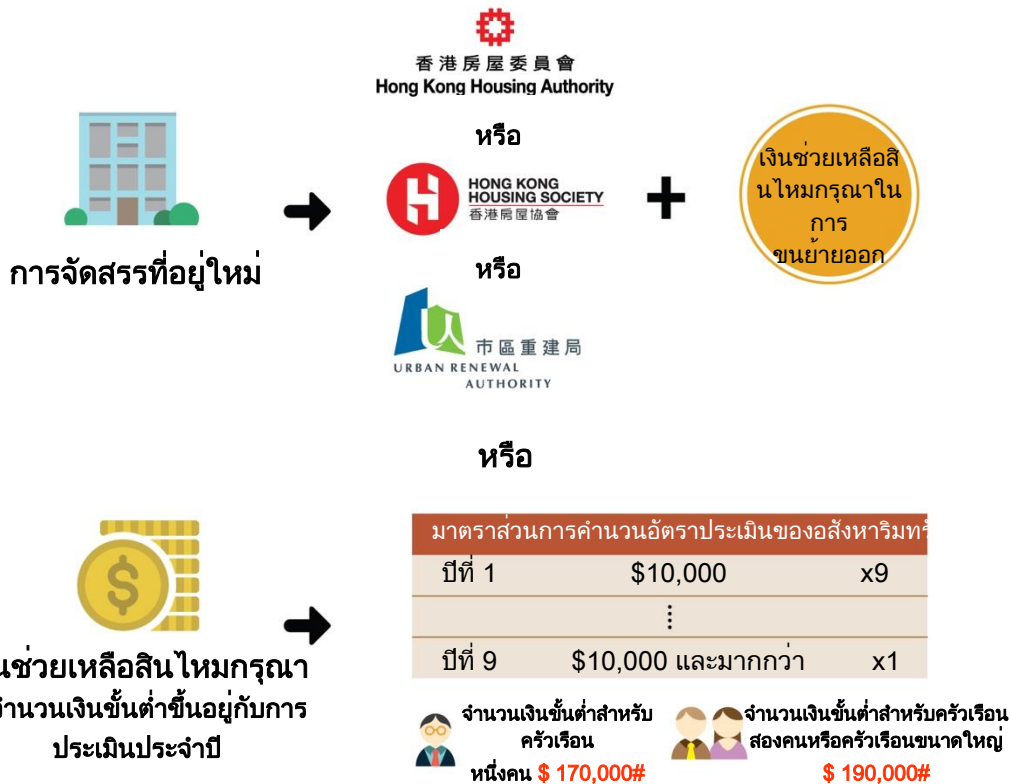


สำนักงานการฟื้นฟูเมือง อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการพำนักรออาศัย

ผู้เช่า

ขั้นตอนการเวนคืน &
การย้ายออกสำหรับผู้เช่า

เงินช่วยเหลือสินไหมทดแทน/การจัดสรรที่อยู่ใหม่เคลียดลับอันชาญฉลาด



- เริ่มเข้าอยู่ในอสังหาริมทรัพย์ก่อนหรือหลังจากวันที่มีการสำรวจสถานะการพำนักรออาศัย (FS)
 - แท้จริงแล้วไม่ได้พำนักรออาศัยอยู่ในโครงการ
 - มีที่อยู่อาศัยอื่นเป็นทางเลือก
 - ได้รับการจ่ายค่าชดเชยเป็นเงินสดต่างๆ หรือได้รับการจัดสรรที่อยู่ใหม่จาก URA ภายในสองปีก่อนที่จะมีการสำรวจ FS
 - ไม่ใช่พลเมืองที่ถูกต้องตามกฎหมายของฮ่องกงหรือถือบัตร HKIC ที่หมดอายุ
- เท่ากับ 1 เท่า
2 เท่า หรือ 3 เท่า
ของเงินช่วยเหลือสินไหม
ทดแทนของรัฐบาล

แผนผังนี้จัดทำขึ้นสำหรับการอ้างอิงทั่วไปเท่านั้น เงื่อนไขของข้อเสนอการเวนคืนขึ้นอยู่กับหลักการและธรรมเนียม การปฏิบัติ ณ เวลาที่มีการจัดทำข้อเสนอการเวนคืนของสำนักงานการฟื้นฟูเมืองในเวลานั้น (ฉบับเดือนเมษายน 2022)

- 1 การสำรวจสถานะการพำนักรออาศัย (FS)
- 2 การอนุมัติของรัฐบาล
- 3 เจ้าของยอมรับข้อเสนอการเวนคืนหรือการมอบสิทธิ์ที่ดินให้รัฐบาลเป็นผู้ถือครอง
- 4 การตรวจคัดกรองผู้เช่า
- 5 การจ่ายเงินช่วยเหลือสินไหมทดแทนหรือการจัดสรรที่อยู่ใหม่
- 6 การส่งมอบห้องเปล่าที่อยู่ในความครอบครองให้กับ URA

ติดต่อสอบถาม:

Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,
193 Prince Edward Road West,
Mong Kok, Kowloon

โทรศัพท์ : 2588 2333

เว็บไซต์ : www.ura.org.hk



อ้างอิงรายละเอียดตามหลัก
การที่ ได้รับการรับรองโดย
สำนักงานการฟื้นฟูเมืองใน
การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
(นอกเหนือจากอสังหาริมทรัพย์
ในเชิงอุตสาหกรรม)

